



**Landsverordening
belastingmaatregelen
2019**

Now, for tomorrow

 **bakertilly**



De informatie in dit memorandum is van algemene aard en kan niet worden beschouwd als een advies voor een specifieke situatie. Hoewel dit memorandum met de grootste zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen latere ontwikkelingen (een deel van) de bevindingen in dit memorandum wijzigen. Baker Tilly accepteert geen aansprakelijkheid voor enige actie die ondernomen of nagelaten is op grond van dit memorandum.

Inleiding

In dit memo worden de meest belangrijke Curaçaose belastingwijzigingen samengevat die in de landsverordening Belastingmaatregelen 2019 ("landsverordening") worden genoemd.

Wijzigingen in de onroerendezaakbelasting

De onroerendezaakbelasting wordt geheven bij wege van een belastingaanslag opgelegd door de inspecteur. Indien de landsverordening in werking treedt (tot en met 29 augustus is er nog geen publicatieblad gepubliceerd), wordt een ieder verplicht om een (vormvrije) belastingaangifte onroerendezaakbelasting te doen indien:

- a) een onroerende zaak wordt verkregen --> binnen twee maanden na de verkrijging moet de aangifte worden gedaan;
- b) een onroerende zaak wijzigt --> binnen twee maanden na de wijziging moet de aangifte worden gedaan; en
- c) na 12 maanden na afloop van het belastingtijdvak

een belastingplichtige nog geen belastingaanslag onroerendezaakbelasting heeft ontvangen --> binnen twee maanden na het jaar waarop de belastingaanslag ziet moet de aangifte worden gedaan.

In de vormvrije onroerendezaakbelastingaangifte dient ten minste te worden opgenomen:

- **de naam, het adres en het Crib-nummer van de belastingplichtige;**
 - **de verkrijgingsdatum van de onroerende zaak;**
- **krachtens welk recht de onroerende zaak wordt gehouden (bijvoorbeeld eigendom, bezit of beperkt recht);**
- **het adres van de onroerende zaak;** en
- **een indicatieve waarde van de onroerende zaak.**

Het niet doen van een aangifte onroerende zaakbelasting kan een boete van maximaal 100% van de verschuldigde belasting tot gevolg hebben. De termijn waarbinnen de Inspecteur een navorderingsaanslag onroerende zaakbelasting mag opleggen indien de vereiste aangifte niet wordt gedaan wordt verlengd naar 10 jaren na het ontstaan van de belastingsschuld.

Degene die de afgelopen 5 jaren geen onroerendezaakbelasting hebben ontvangen of waarbij de onroerende zaak een waardeverandering heeft ondergaan, wordt op basis van de landsverordening verplicht om binnen zes maanden na de inwerkingtreding zelf aangifte te doen.

Wijzigingen in de omzetbelasting

Indien de landsverordening in werking treedt (tot en met 29 augustus is er nog geen publicatieblad gepubliceerd), is een ieder die goederen in Curaçao invoert, 9% omzetbelasting over de waarde bij invoer van de in te voeren goederen verschuldigd. De vrijstelling van omzetbelasting bij invoer van handelsgoederen voor aangewezen ondernemers vervalt in zijn geheel. Op verzoek en onder voorwaarden mag een omzetbelastingondernemer de helft van deze 9% bij invoer betaalde omzetbelasting in aftrek brengen van de door hem verschuldigde omzetbelasting. De aftrek geldt alleen indien over de doorverkoop van de goederen omzetbelasting is berekend. Het afschaffen van de vrijstelling bij invoer kan tot een kostenverhoging van 4,5% tot en met 9% over de ingevoerde goederen leiden.

De aftrek van 50% van de bij invoer betaalde omzetbelasting kan niet resulteren in een teruggave. Indien in enig tijdvak de aftrek hoger is dan de af te dragen omzetbelasting, dan wordt het overschot overgebracht naar opvolgende tijdvakken.

Houdt u er rekening mee dat het recht op 50% aftrek een extra administratieve last vormt, aangezien u als ondernemer per artikel moet bijhouden wanneer het met omzetbelasting wordt doorverkocht of anderszins uw ondernemingsvermogen verlaat en pas daarna mag de bij invoer betaalde omzetbelasting over dat artikel (voor 50%) in aftrek worden gebracht.

Wijziging in verkrijging Tax Holiday's

Indien de landsverordening in werking treedt (tot en met 29 augustus is er nog geen publicatieblad gepubliceerd)

moeten belastingplichtigen die een zogenoemde Tax Holiday op basis van de Landsverordening belastingfaciliteiten investeringen aanvragen, in de aanvraag een bewijs van de Ontvanger overleggen dat er geen direct invorderbare schulden aan belastingen of sociale premies zijn.

Wijziging tarieven afvalstoffenbelasting en reinigingsrechten en accijnzen

Indien de landsverordening in werking treedt (tot en met 29 augustus is er nog geen publicatieblad gepubliceerd) worden afvalstoffenbelasting en reinigingsrechten met verschillende percentages verhoogd. De accijnzen op gedestilleerde dranken, bier, en sigaretten zijn op basis van het Tijdelijk landsbesluit wijzigingen accijnstarieven, per 29 Augustus 2019 verhoogd.

¹ Tenzij voor de levering van het specifieke goed een wettelijke vrijstelling geldt.





**Voor meer informatie
gelieve contact opnemen
met:**

Anjli Finessi

belastingadviseur

E finessi@bakertillycuracao.com

Wilco van Oosten

belastingadviseur

E vanoosten@bakertillycuracao.com

Arthur van Aalst

advocaat-belastingkundige

E vanaalst@bakertillycuracao.com

Contact details

Baker Tilly in Aruba

Caya Dr. J.E.M. Arends 18-A

Oranjestad, Aruba

T +297 582 4837

E mail@bakertillyaruba.com

Baker Tilly in Bonaire

Kaya Inglaterra 9A

Kralendijk, Bonaire

T +599 717 4168

E mail@bakertillybonaire.com

**Baker Tilly in Curaçao
(head office)**

Snipweg 30

Willemstad, Curaçao

T +5999 736 6300

E mail@bakertillycuracao.com

Baker Tilly in St. Maarten

Goldfinch Road 11

Pointe Blanche, St. Maarten

T +1721 542 0448

E mail@bakertillysxm.com

www.bakertillydutchcaribbean.com